



## Presidencia de la República Dominicana

OFICINA DE INGENIEROS SUPERVISORES DE OBRAS DEL ESTADO (OISOE)

Adscrita al Poder Ejecutivo

"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"

### Informe de Peritos Evaluadores

"Construcción de la Primera Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA  
(Centro Universitario Regional UASD-Hato Mayor)".

Licitación Pública Nacional

OISOE-LPN-006-2019

Ofertas Económicas (Sobre "B")

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los treinta (30) días del mes de enero del año dos mil veinte (2020), en uno de los salones del edificio que alberga la Oficina de Ingenieros Supervisores de Obras del Estado (OISOE), siendo las diez horas de la mañana (10:00 A.M.), se reunió la Comisión de peritos evaluadores, integrada por los señores: **Licda. Rocio Ramos; Lic. Pachristy Emmanuel Ramírez Pacheco; Sr. Franklin Ortega; Sr. Leónidas Valdez; Sra. Alba Iris Zabala; Sr. Iván Aybar; Sr. Luis Alberto Herrera Cuevas; Sra. Rosa Carolina Martínez; Sra. Maria Fernanda Dore Despradel**; quienes fueron designados por el Comité de Compras y Contrataciones de la Oficina de Ingenieros Supervisores de Obras del Estado (OISOE), mediante la resolución número: 44-2019 de fecha 23/09/2019, para fines de evaluar las documentaciones presentadas en las ofertas del Sobre "B", para participar en el proceso de Licitación Pública Nacional **No. OISOE-LPN-006-2019**, que tiene por objeto la "**Construcción de la Primera Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD-Hato Mayor)**".

**VISTA:** La Constitución de la República Dominicana.

**VISTA:** La Ley No. 107-13, sobre los Derechos de las Personas en sus Relaciones con la Administración y de Procedimiento Administrativo.

**VISTO:** El artículo 16, numeral 1), los artículos 17 y 18, de la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones, de fecha 18 de agosto del año dos mil seis (2006), y sus modificaciones en la Ley No. 449-06.

AZL

**VISTOS:** Los artículos nos: 30, 32, 33, 35, 36 párrafo I), 39, 61, 68, 69, 70, 71, 74, 82 párrafos I) y II), 87, 88, 89, 90, 91, 93, 94 del Decreto No. 543-12, de fecha seis (06) de septiembre del año dos mil doce (2012), contenido del Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06.

**VISTA:** La comunicación núm. **DG-122-2019** de fecha dieciocho (18) de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), remitida por la Dirección General de la OISOE, solicitando el proceso de contratación para la "**Construcción de la Primera Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD-Hato Mayor)**".

**VISTO:** El Certificado de existencia de fondos, de fecha veintitrés (23) de septiembre del año dos mil diecinueve (2019).

**VISTO:** El Certificado de apropiación presupuestaria No. **EG1573048884939g60FZ**, de fecha seis (06) de noviembre del año dos mil diecinueve (2019).

**VISTO:** El Pliego de condiciones específicas, del presente proceso.

**VISTO:** El Dictamen Jurídico de fecha veintitrés (23) de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), emitido por la Dra. Lina Ercilia De La Cruz Vargas, Directora Jurídica de la Institución.

**VISTO:** El Cronograma de actividades, publicado para el proceso de Licitación Pública Nacional **No. OISOE-LPN-006-2019**.

**VISTA:** La **Resolución No. 44-2019** de fecha veintitrés (23) de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), emitida por el Comité de Compras y Contrataciones de la OISOE, que acoge el proceso, designa peritos, etc.

**VISTA:** La Convocatoria para el Proceso de Licitación Pública Nacional **No. OISOE-LPN-006-2019**.

**VISTA:** La **Resolución No. 55-2019** de fecha veintinueve (29) de octubre del año dos mil diecinueve (2019), emitida por el Comité de Compras y Contrataciones de la OISOE, contentiva de la adenda número 1, del Proceso de Licitación Pública Nacional **No. OISOE-LPN-006-2019**.

**VISTA:** La **Resolución No. 63-2019** de fecha dos (02) de diciembre del año dos mil diecinueve (2019), emitida por el Comité de Compras y Contrataciones de la OISOE, contentiva de la adenda número 2, del Proceso de Licitación Pública Nacional **OISOE-LPN-006-2019**.

**VISTA:** La **Resolución No. 68-2019** de fecha diez (10) de diciembre del año dos mil diecinueve (2019), emitida por el Comité de Compras y Contrataciones de la OISOE,

contentiva de la adenda número 3, del Proceso de Licitación Pública Nacional **OISOE-LPN-006-2019**.

**VISTO:** El **Registro de Participantes** de fecha veintisiete (27) de diciembre del año dos mil diecinueve (2019), que recoge el listado de Oferentes/Proponentes que depositaron sus propuestas para participar en el Proceso de Licitación Pública Nacional **No. OISOE-LPN-006-2019**.

**VISTA:** El **Acta Notarial** número nueve (09), de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2019, del protocolo del **Lic. Eliseo Alberto Pérez Perdomo**, matrícula del Colegio de Notarios Inc. 7286, Notario Público actuante, en el proceso de "Recepción de las Ofertas Técnicas (Sobre A) y las Ofertas Económicas (Sobre B)" y la "Apertura de las Ofertas Técnicas, (Sobre A)".

**VISTAS:** Las "Circulares de Notificación de Errores de Tipo o Naturaleza Subsanable", de fecha trece (13) de enero del año dos mil veinte (2020), remitidas en el tiempo indicado en el cronograma, vía correo electrónico a los Oferentes/Proponentes, relativas a los documentos legales, financieros y técnicos, requeridos en el Pliego de Condiciones para las ofertas técnicas "Sobre A", que ameritaban ser subsanados.

**VISTO:** El Informe Definitivo de los peritos actuantes, designados por el Comité de Compras y Contrataciones, de fecha dieciséis (16) de enero del año dos mil veinte (2020), remitido al Comité de Compras y Contrataciones de la OISOE, para los fines establecidos en la normativa y en los procedimientos de la Ley No. 340-06, sus modificaciones, así como el Reglamento No. 543-12, de Compras y Contrataciones, de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, donde se recoge la evaluación de las Ofertas Técnicas (Sobre "A"); presentadas por los Oferentes/Proponentes participantes; a través de la cual, fueron identificados los Oferentes/Proponentes que resultaron habilitados para la apertura de sus ofertas Económicas (Sobres B).

**VISTA:** La **Resolución 03-2020**, de fecha diecisiete (17) del mes de enero del año dos mil veinte (2020), emitida por el Comité de Compras y Contrataciones de la OISOE, contentiva de la decisión sobre el Informe Definitivo de Evaluación Técnica "Sobre A", y habilitación para la apertura de la oferta económica "Sobre B", del Proceso de Licitación Pública Nacional No. **OISOE-LPN-006-2019**.

**VISTAS:** Las circulares de habilitación para la apertura de las ofertas económicas "Sobre B", de fecha diecisiete (17) del mes de enero del año dos mil veinte (2020).

**VISTO:** El **Registro de Participantes** de fecha veinte (20) de enero del año dos mil veinte (2020), que recoge el listado de Oferentes/Proponentes que fueron habilitados para la apertura de las propuestas económicas "Sobre B", del Proceso de Licitación Pública Nacional **No. OISOE-LPN-006-2019**.

Handwritten notes in blue ink on the right margin: "MFR", "P4", "RR", "P", "IAA", "REMB", "AZL 8".

Handwritten note "FO" in blue ink on the left margin.

Handwritten mark "Y" in blue ink on the left margin.

**VISTA:** El **Acta Notarial** número uno (01), de fecha veinte (20) de enero de 2020, del protocolo del **Lic. Eliseo Alberto Pérez Perdomo**, matrícula del Colegio de Notarios Inc. 7286, Notario Público actuante, en el proceso de "Apertura de las Ofertas Económicas, (Sobre B)".

**VISTAS:** Las ofertas económicas "Sobre B" presentadas.

**VISTAS:** Las "Circulares de Notificación de Errores de Tipo o Naturaleza Subsanable", de fecha veinticuatro (24) de enero del año dos mil veinte (2020), remitidas en el tiempo indicado en el cronograma, vía correo electrónico a los Oferentes/Proponentes, relativas a los documentos de la oferta económica "Sobre B", que ameritaban ser subsanados.

**VISTA:** La recepción de los documentos subsanados por los Oferentes/Proponentes que participaron en el proceso de Licitación Pública Nacional, relativos a las ofertas económicas "Sobre B", que fueron recibidos en fecha veintiocho (28) de enero del año 2020, hasta las cuatro horas de la tarde (04:00 p.m.), en la Oficina de Ingenieros Supervisores de Obras del Estado (OISOE).

**POR CUANTO:** Que en fecha veintitrés (23) y veinticuatro (24) de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), la Oficina de Ingenieros Supervisores de Obras del Estado (OISOE), en virtud de las disposiciones del artículo núm. 61 del Reglamento No. 543-12 de la Ley de Compras, publicó en los periódicos de circulación nacional Listín Diario y El Caribe, en el Portal Transaccional del Órgano Rector y en el Portal Institucional de la OISOE, la Convocatoria para el Proceso de Licitación Pública Nacional **No. OISOE-LPN-006-2019**, para la contratación de la "**Construcción de la Primera Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD-Hato Mayor)**".

**POR CUANTO:** A que, conforme lo dispuesto en el acápite **No. 1.2** del Pliego de Condiciones específicas de la presente Licitación Pública Nacional: objetivos y el alcance del proceso, con la intención de ampliar la cantidad de posibles oferentes que puedan participar, la presente licitación será realizada por lotes, pudiendo los Oferentes/Proponentes presentar ofertas para uno o más lotes, conforme al siguiente esquema:

<b>Lote</b>	<b>Descripción</b>
<b>A</b>	Construcción de la <b>Obra Civil y Arquitectónica</b> para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR).
<b>B</b>	Suministro e instalaciones <b>Hidrosanitarias</b> para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR).

<b>C</b>	Suministro e instalaciones de <b>Climatización General</b> del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR).
<b>D</b>	Suministro e instalaciones <b>Eléctricas General</b> del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR).

**POR CUANTO:** A que, en cumplimiento de las disposiciones de los artículos números. 85, Párrafo, y 86 del Reglamento No. 543-12 de la Ley de Compras, y conforme establece el cronograma de actividades del presente proceso; por lo que en fecha veintisiete (27) de diciembre del año 2019, se realizó la recepción de las Ofertas Técnicas (Sobre A) y las Ofertas Económicas (Sobre B) y la apertura de las Ofertas Técnicas, (Sobre A), todo en presencia del Notario Público, Lic. Eliseo Alberto Pérez Perdomo, matrícula del Colegio de Notarios Inc. 7286, Notario Público actuante.

**POR CUANTO:** A que veintiún (21) Oferentes/Proponentes, depositaron sus ofertas técnicas y económicas para participar en los distintos lotes del proceso de Licitación Pública Nacional No. **OISOE-LPN-006-2019**, relativo a la contratación de la "**Construcción de la Primera Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD-Hato Mayor)**", según detallamos:

Núm.	Oferente/Proponente	Lote (s)
1	Constructora Suplidora del Castillo, SRL (oferente #1)	<b>A</b>
2	Consorcio E.C.V. (ESCONSA, COCIVILCA, VARGSANG SRL) (oferente #2)	<b>A-B</b>
3	Saled, SRL (oferente#3)	<b>D</b>
4	Marvar & Asociados, SRL (oferente #4)	<b>A</b>
5	Ingeniería Estrella, SRL (oferente #5)	<b>A</b>
6	Ingeniería y Gestión de Proyectos de Construcción Campillo (I.G.P.C.), SRL (oferente #6)	<b>A</b>
7	Cruz Lora & Asociados, SRL (oferente #7)	<b>C-D</b>
8	Madison Construcciones, SRL (oferente #8)	<b>A</b>
9	CCS Master, SRL (oferente #9)	<b>A-B</b>
10	Constructora Yunes, SRL (oferente #10)	<b>A</b>
11	Nazario Constructora, SRL (oferente #11)	<b>A</b>

FO

D  
MFR  
RR  
RMB  
IAA

AZL 8-

12	Consorcio Obras & Tecnología SRL y Construcciones (CONSTHERA) SRL (oferente #12)	<b>A</b>
13	Convexa & Asociados SRL (oferente #13)	<b>C-D</b>
14	Camil Constructora & Servicios Múltiples, SRL (oferente #14)	<b>C</b>
15	Invest Caribe, SRL (oferente #15)	<b>A</b>
16	Consorcio PROMEDCA-CHAHIN DUVAL, SRL (oferente #16)	<b>B</b>
17	Grupo Gawla, SRL (oferente #17)	<b>B-D</b>
18	B&M Ingenieros y Arquitectos, SRL (oferente #18)	<b>A</b>
19	Empresas, LR. (oferente #19)	<b>C-D</b>
20	SOCEMCA, Servicios de Obras Civiles y Electromecánicas, SRL (oferente #20)	<b>D</b>
21	Soluciones Estructurales Ingenieriles (SOESING) SRL (oferente #21)	<b>A</b>

**POR CUANTO:** Fueron revisadas por parte de los peritos evaluadores del proceso, las ofertas técnicas sobre "A" depositadas por los Oferentes/Proponentes, contentivas de las documentaciones legales, financieras, técnicas, requeridas en el Pliego de Condiciones y notificadas las circulares de subsanación a los participantes que ameritaban subsanar documentos. En consecuencia, fue agotado el periodo de subsanación de la Oferta Técnica (Sobre A), por lo que se emitió el informe final del sobre "A", en donde se habilitaron a los ofertantes que cumplieron con las especificaciones del Pliego de Condiciones, para la apertura de su Oferta Económica (Sobre B).

**ATENDIDO:** A que los Oferentes habilitados para la apertura del Sobre "B", según el lote en el que participan son:

Núm.	Oferente/Proponente	Lote (s)
1	Constructora Suplidora del Castillo, SRL (oferente #1)	<b>A</b>
2	Consorcio E.C.V. (ESCONSA, COCIVILCA, VARGSANG SRL) (oferente #2)	<b>A-B</b>
3	Saled, SRL (oferente #3)	<b>D</b>
4	Marvar & Asociados, SRL (oferente #4)	<b>A</b>
5	Ingeniería Estrella, SRL (oferente #5)	<b>A</b>

6	Ingeniería y Gestión de Proyectos de Construcción Campillo (I.G.P.C.), SRL (oferente #6)	<b>A</b>
7	Cruz Lora & Asociados, SRL (oferente #7)	<b>C-D</b>
8	Madison Construcciones, SRL (oferente #8)	<b>A</b>
9	CCS Master, SRL (oferente #9)	<b>A-B</b>
10	Constructora Yunes, SRL (oferente #10)	<b>A</b>
11	Nazario Constructora, SRL (oferente #11)	<b>A</b>
12	Consorcio Obras & Tecnología SRL y Construcciones (CONSTHERA) SRL (oferente #12)	<b>A</b>
13	Convexa & Asociados SRL (oferente #13)	<b>C-D</b>
14	Camil Constructora & Servicios Múltiples, SRL (oferente #14)	<b>C</b>
15	Invest Caribe, SRL (oferente #15)	<b>A</b>
16	Consorcio PROMEDCA-CHAHIN DUVAL, SRL (oferente #16)	<b>B</b>
17	Grupo Gawla, SRL (oferente #17)	<b>B-D</b>
18	B&M Ingenieros y Arquitectos, SRL (oferente #18)	<b>A</b>
19	Empresas, LR. (oferente #19)	<b>C-D</b>
20	Soluciones Estructurales Ingenieriles (SOESING) SRL (oferente #21)	<b>A</b>

**POR CUANTO:** Conforme establece el cronograma de actividades, en fecha veinte (20) de enero del año 2020 se realizó en presencia del Notario Público, Lic. Eliseo Alberto Pérez Perdomo, la apertura de las Ofertas Económicas (Sobre B), quien levanto el acto notarial núm. 01-2020, contentivo de las observaciones realizadas en el proceso, en cumplimiento a las disposiciones los artículos nos. 95, 96 del Reglamento No. 543-12 de la Ley de Compras.

**POR CUANTO:** "Se considera que una oferta se ajusta sustancialmente a los pliegos de Condiciones, Especificaciones Técnicas y/o a los términos de Referencia, cuando concuerda con todos los términos y especificaciones de dichos documentos, sin desviaciones ni reservas, omisiones o errores significativos. La ausencia de requisitos relativos a las credenciales de los oferentes es siempre subsanable" (artículo núm. 91 del Reglamento No. 543-12).

**POR CUANTO:** "No se podrá considerar error u omisión subsanable, cualquier corrección que altere la sustancia de una oferta para que se mejore" (párrafo IV, art. 91, Reg. 543-12).

FO

P

supr

04

RR

20ms  
IAA

AZL 8.

**POR CUANTO:** "Para fines de subsanaciones, los errores aritméticos serán corregidos de la siguiente manera: **A)** Si existiere discrepancia entre una cantidad parcial y una cantidad total obtenida multiplicando las parciales, prevalecerá la cantidad parcial y el total será corregido. **B)** Si la discrepancia resulta de un error de suma o resta, se procederá de igual manera; esto es prevaleciendo las cantidades parciales y corrigiendo los totales. **C)** Si existiera una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras. Si el oferente no acepta la corrección de los errores, su oferta será rechazada" (art. 92, Reg. 543-12).

**POR CUANTO:** "Será rechazada toda oferta que no se ajuste sustancialmente a los Pliegos de Condiciones Específicas, Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia, no se admitirán correcciones posteriores que permitan que cualquier oferta que en principio no se ajustara a dichos pliegos, posteriormente se ajuste a los mismos, sin perjuicio del cumplimiento del principio de subsanabilidad" (art. 93, Reg. 543-12).

**POR CUANTO:** "Cuando habiéndose realizado un procedimiento de selección, la menor oferta económica obtenida supere el máximo establecido en el umbral correspondiente para ese procedimiento, se podrá continuar con el proceso de selección y adjudicación siempre y cuando dicha variación no sea superior al diez (10%) por ciento" (art. 100, Reg. 543-12).

**POR CUANTO:** En el Pliego de Condiciones Específicas, en el **punto 1.22** se habla de las **Garantías** (página 22) disponiendo lo siguiente: "Los importes correspondientes a las garantías deberán hacerse en la misma moneda utilizada para la presentación de la Oferta. Cualquier garantía presentada en una moneda diferente a la presentada en la Oferta será descalificada sin más trámite".

**POR CUANTO:** En el Pliego de Condiciones Específicas, en el **punto 1.22.1** se habla de **Garantía de la Seriedad de la Oferta** (página 22) en donde dispone que: "La Garantía de Seriedad de la Oferta será de cumplimiento obligatorio y vendrá incluida dentro de la Oferta Económica; por el importe del **uno por ciento (1%)** del monto total de la oferta económica. Deberá ser contratada en pesos dominicanos, con una vigencia de **90 días** y a través de una póliza de seguros contratada con una aseguradora constituida en la República Dominicana, a favor de la Oficina de Ingenieros Supervisores de Obras del Estado (OISOE). La omisión en la presentación de la Oferta de la Garantía de Seriedad de Oferta o cuando la misma fuera insuficiente, o la vigencia fuere menor a la aquí establecida conllevará la desestimación de la Oferta sin más trámite".

**POR CUANTO:** En el Pliego de Condiciones Específicas, en el **punto 2.12 y 2.14** se habla de la forma de Presentación de los documentos contenidos en los Sobres A y B (págs. 34,48):



- Los documentos contenidos en los sobres deberán ser presentados en **un (1) original** debidamente marcado como **"ORIGINAL"** en la primera página del ejemplar, y **tres (3) copias simples**, debidamente marcadas, en su primera página, como **"COPIA"**.
- Los documentos deben estar organizados según el orden planteado anteriormente y divididos por separadores (pestañas).
- El original y las copias deberán firmarse en todas y cada una de las páginas por el Representante Legal, debidamente foliadas y deberán llevar el sello social de la compañía.

**POR CUANTO:** A que en virtud de lo establecido en el artículo **No. 98** del Reglamento No. 543-12 de la ley de compras: *"los peritos procederán a la evaluación de las ofertas económicas "Sobre B" conforme a los criterios de evaluación establecidos y prepararán el informe con la recomendación de adjudicación al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación. El mismo deberá contener las motivaciones que justifican su decisión"*.

**ATENDIDO:** A que los peritos procedieron a evaluar cada una de las Ofertas Económicas (sobre B) presentadas por los Oferentes/Proponentes habilitados, para lo cual, se ajustaron de manera irrestricta a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Específicas, revisando toda la documentación de carácter subsanable, donde se comprobó que varias ofertas debían ser subsanadas, a fin de poder hacer una correcta valoración de las mismas. Por lo que se procedió a notificar mediante circular de fecha veinticuatro (24) de enero del año dos mil veinte (2020), a los oferentes participantes vía correo electrónico, para que procedieran a subsanar, teniendo como fecha límite para hacerlo, hasta del día veintiocho (28) de enero del año 2020 a las 4:00 p.m., dichos oferentes fueron los siguientes:



Núm.	Oferente/Proponente	Lote (s)
1	<p>Constructora Suplidora del Castillo, SRL (<b>oferente #1</b>)</p> <p><b>H) Cotización de terceros</b>, correspondiente a todos los <u>equipos que el oferente alquile</u>, en caso de no poseerlos.</p> <p>Deben depositar una comunicación donde indique que los equipos a utilizar son de su propiedad y copia de las matrículas de los mismos.</p>	<b>A</b>
2	<p>Consorcio E.C.V. (ESCONSA, COCIVILCA, VARGSANG SRL) (<b>oferente #2</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p>	<b>A-B</b>

	<p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <p>1- Bloques aligerados (Bovedillas). 2- Baranda en acero inoxidable <b>(lote A)</b>.</p> <p><b>G) Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. Deben depositar dicho formulario <b>(lote B)</b>.</p> <p><b>H) Cotización de terceros</b>, <u>correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile</u>, en caso de no poseerlos.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones de los equipos de alquileres a utilizar o una comunicación donde indique que los equipos a utilizar son de su propiedad <b>(lote B)</b>.</p>	
4	<p>Marvar &amp; Asociados, SRL <b>(oferente #4)</b></p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las siguientes cotizaciones de materiales bases:</p> <p>1- Cemento. 2- Agregados. 3- Acero. 4- Junta de Foom.</p>	<b>A</b>
5	<p>Ingeniería Estrella, SRL <b>(oferente #5)</b></p> <p><b>H) Cotización de terceros</b>, <u>correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile</u>, en caso de no poseerlos.</p> <p>Deben depositar una comunicación donde indique que los equipos a utilizar son de su propiedad y copia de la matrícula de los mismos.</p>	<b>A</b>
6	<p>Ingeniería y Gestión de Proyectos de Construcción Campillo (I.G.P.C.), SRL <b>(oferente #6)</b></p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las siguientes cotizaciones:</p> <p>1- Fumigación.</p>	<b>A</b>

	<p>2- Escalones y Zócalos de granito en escalones.</p> <p>3- Baranda de acero inoxidable.</p> <p>4- Divisiones Fenólicas en baños.</p> <p>5- Tope marmolite/o.</p> <p>6- Plafond PVC.</p> <p>7- Alucobond.</p> <p>8- Louvers metálicos.</p> <p><b>G) Formulario SNCC-F036 Equipos del Oferente.</b></p> <p>Deben depositar una carta que certifique la propiedad de los equipos, sustentados con sus correspondientes matrículas, además de agregar al formulario los equipos de alquiler.</p>	
7	<p>Cruz Lora &amp; Asociados, SRL (<b>oferente #7</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar todas las cotizaciones nacionales o internacionales de todos los materiales e insumos.</p> <p><b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b>, conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p>Deben depositar tres copias en CD o memoria con los:</p> <p>1- Análisis de costos unitarios en formato Excel.</p> <p>2- Listado de Materiales en formato Excel.</p> <p>4- Cotizaciones de equipos e insumos en formato PDF.</p>	C
8	<p>Madison Construcciones, SRL (<b>oferente #8</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p>	A

FO

Y

  
  
  
RR  
IAA

Bemis

8-

AZL

	<p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- Furgón.</li> <li>2- Baños Portátiles.</li> <li>3- Fumigación.</li> <li>4- Bloques aligerados (Bovedillas).</li> <li>5- Baranda de acero inoxidable.</li> <li>6- Divisiones Fenólicas en baños.</li> <li>7- Alucobond.</li> <li>8- Puertas Polimetálicas.</li> <li>9- Ventanas proyectadas de aluminio y vidrio.</li> <li>10- Louvers metálicos.</li> <li>11- Impermeabilizante Lona Asfáltica 4 milímetros.</li> <li>12- Malla Electrosoldada.</li> </ol> <p><b>H) Cotización de terceros</b>, correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos.</p> <p>Deben depositar una comunicación donde se indique que los equipos a utilizar son de su propiedad, sustentada con las copias de las matrículas de los mismos.</p> <p><b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b>, conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p>Deben depositar el CD, que incluya de manera digital:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- Presupuesto en formato Excel.</li> <li>2- Análisis de costos en formato Excel.</li> <li>3- Listado de Materiales en formato Excel.</li> </ol>	
9	<p>CCS Master, SRL (<b>oferente #9</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p>	A

*mfr*  
*BR*

*FO*  
*Q*

*PH*

*IAA*

*Remo*

*AZL*

*8*

	<p>1- Cerámica de pared.  2- Porcelanato.  3- Cerámica en baños.  4- Escalones y Zócalos de granito.  5- Tope marmolite/o.  6- Malla Electrosoldada.</p> <p><b>G) <u>Formulario SNCC-F036</u> Equipos del Oferente.</b></p> <p>Deben depositar dicho formulario.</p>	
10	<p>Constructora Yunes, SRL (<b>oferente #10</b>)</p> <p><b>F) <u>Cotizaciones de terceros</u></b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <p>1- Furgón.  2- Baños Portátiles.  3- Fumigación.  4- Bloques aligerados (Bovedillas).  5- Porcelanato.  6- Cerámica en baños.  7- Escalones y Zócalos de granito.  8- Cerámica de pared.  9- Baranda de acero inoxidable.  10- Divisiones Fenólicas en baños.  11- Tope marmolite/o.  12- Plafond PVC.  13- Alucobond.  14- Puertas Polimetal.  15- Ventanas proyectadas de aluminio y vidrio.  16- Louvers metálicos.  17- Impermeabilizante Lona Asfáltica 4 milímetros.  18- Junta de expansión.  19- Agregados.  20- Malla Electrosoldada.  21- Madera.</p>	A

FO

AEL 8

	<p><b>H) <u>Cotización de terceros</u>, correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos.</b></p> <p>Deben depositar una carta donde se certifique que los equipos son propios, sustentados con las copias de las matrículas de los mismos.</p>	
11	<p>Nazario Constructora, SRL (<b>oferente #11</b>)</p> <p><b>F) <u>Cotizaciones de terceros</u> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</b></p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <p>1- Furgón. 2- Divisiones Fenólicas. 3- Puertas Polimetal. 4- Agregados. 5- Louvers metálicos.</p> <p><b>G) <u>Formulario SNCC-F036</u> Equipos del Oferente.</b></p> <p>Deben depositar dicho formulario sellado y firmado. Además de una constancia que certifique el derecho de propiedad de los equipos, anexando copia de las matrículas de los mismos.</p>	<b>A</b>
12	<p>Consorcio Obras &amp; Tecnología SRL y Construcciones (CONSTHERA) SRL (<b>oferente #12</b>)</p> <p><b>G) <u>Formulario SNCC-F036</u> Equipos del Oferente.</b></p> <p>Deben depositar dicho formulario y una carta que certifique la propiedad de los equipos, sustentados con sus correspondientes matrículas.</p> <p><b>I) <u>Tres (03) CD o Memorias USB</u>, conteniendo:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul>	<b>A</b>

ufc  
BR

FO  
E  
C4  
IAA  
Remis

P

A22

8

	Deben depositar el CD, con el presupuesto en formato Excel.	
13	<p>Convexa &amp; Asociados SRL (<b>oferente #13</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- Cotización de unidad de Split de 24KBTU.</li> <li>2- Cotización de todos los sistemas de extracción de aire.</li> <li>3- Cotización de equipos y materiales para cámara frigorífica.</li> <li>4- cotización de todas las unidades evaporadoras con kit de conversión a VRF.</li> <li>5- Cotización de unidades condensadoras VRF.</li> <li>6- Cotización de todos los materiales (planchas p3, tuberías y accesorios, sistemas de ducteria, sistema de control y sistema de drenaje) correspondientes a los grupos A y B.</li> <li>7- Cotización de todos los breakers des conectivo.</li> </ol>	<b>C</b>
14	<p>Camil Constructora &amp; Servicios Múltiples, SRL (<b>oferente #14</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1-Cotización de unidades condensadoras VRF.</li> <li>2- Cotización de unidades internas con kit de conversión a VRF.</li> <li>3- Cotización de extractor tipo hongo de 500 CFM.</li> <li>4- Cotización de todas las unidades de climatización 2x1.</li> <li>5- Cotización de todos los breakers des conectivos.</li> <li>6- Cotización de plancha P3.</li> <li>7- La cotización en "Pochi Leromazzo, S.A.", es ilegible. Deben depositar la cotización con todos los materiales contenidos en esta.</li> </ol> <p><b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b>, conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> </ul>	<b>C</b>

F.D

Rema

MSR

DP

BR

P

IAA

AZL 8

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p>Deben presentar el CD o la Memoria con las cotizaciones.</p>	
15	<p>Invest Caribe, SRL (<b>oferente #15</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- Fumigación.</li> <li>2- Bovedillas.</li> <li>3- Escalones y Zócalos de granito en escalones.</li> <li>4- Divisiones Fenólicas en baños.</li> <li>5- Tope de marmolito/e.</li> <li>6- Plafón PVC.</li> <li>7- Alucobond.</li> <li>8- Louvers metálicos.</li> <li>9- Impermeabilizante Lona Asfáltica 4 milímetros.</li> <li>10- Cemento gris.</li> <li>11- Arena de pañete.</li> </ol>	<b>A</b>
17	<p>Grupo Gawla, SRL (<b>oferente #17</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar la cotización del equipo de bombeo.</p> <p><b>G) Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente.</p> <p>Deben depositar dicho formulario.</p> <p><b>H) Cotización de terceros</b>, correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos.</p>	<b>B</b>

myh  
AR  
Remo

R  
FO

P4

IAA

AZL

8




	<p>Deben depositar las cotizaciones de los equipos de alquileres a utilizar o una comunicación donde indique que los equipos a utilizar son de su propiedad.</p> <p><b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b>, conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p>Deben presentar un nuevo CD en el cual el presupuesto este sin errores para realizar la revisión, ya que el presupuesto presentado tiene errores de link, lo que imposibilita la revisión digital del mismo.</p>	
18	<p>B&amp;M Ingenieros y Arquitectos, SRL (<b>oferente #18</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <p>1- Baranda de acero inoxidable. 2- Impermeabilizante Lona Asfáltica 4 milímetros.</p>	A
19	<p>Empresas, LR. (<b>oferente #19</b>)</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <p>1- Cotización de unidades independientes 2x1, que indique marca y que la cotización este identificada por la empresa o distribuidora donde se realizó dicha cotización (<b>lote C</b>).</p> <p>2- Cotización de plancha P3 (<b>lote C</b>).</p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p>	C-D

FO

RLEMB

Y


AZL 

	<p>Deben depositar la cotización correspondiente a:</p> <p>1- Cotización de generador eléctrico <b>(lote D)</b>.</p> <p><b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b>, conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p>Deben depositar el contenido del presupuesto en formato Excel y el contenido de las cotizaciones en formato PDF <b>(lote D)</b>.</p>	
20	<p>Soluciones Estructurales Ingenieriles (SOESING) SRL <b>(oferente #21)</b></p> <p><b>F) Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p>Deben depositar las cotizaciones correspondientes a:</p> <p>1- Cerámica de piso en baños.  2- Cerámica de pared (0.30 x 0.60) mts.  3- Tope de marmolito/e.</p> <p><b>G) Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente.</p> <p>Deben depositar dicho formulario y una carta que certifique la propiedad de los equipos, sustentados con sus correspondientes matrículas.</p> <p><b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b>, conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul>	A

uf  
BR

FO  
R  
A  
IAA  
Revisión

A22

8

Deben depositar el CD, que incluya de manera digital:	
1- Presupuesto en formato Excel.	
2- Análisis de costos en formato Excel.	
3- Listado de Materiales en formato Excel.	
4- Cotizaciones.	

**ATENDIDO:** Que, agotado el plazo otorgado para la presentación de los documentos subsanables, los peritos fuimos apoderados de todas las propuestas, para fines de evaluarlas individualmente, con apego irrestricto a las disposiciones del pliego de condiciones específicas, a saber:

<b>Oferente #01</b> <b>Constructora Suplidora del Castillo,</b> <b>Ing. Eduardo Miguel Victoria Del Castillo</b>
Dirección: Calle Francisco Moreno, Edif. A, Apto. 10 AD, Bella Vista, Santo Domingo, D.N.
Mail: eduardovictoria2014@yahoo.com
Teléfonos: 829-864-7959 y 809-508-1022.
Lote: A

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Ciento Setenta y Ocho millones Cuatrocientos Cinco mil Quinientos Ochenta y Cuatro Pesos Dominicanos con 30/100 (RD\$178,405,584.30)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <b>* No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Dos Millones de Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$2,000,000.00)</b>	✓	
	<b>Póliza de Fianza</b> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1.1%</b>	✓	

	Compañía aseguradora registrada en RD. <b>*No Subsanable.</b>	Seguros Banreservas	✓	
	Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos). <b>*No Subsanable.</b>	Pesos Dominicanos	✓	
	La vigencia de la garantía Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	17/12/2019-17/12/2020	✓	
C	<b>Presupuesto,</b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo:		✓	

AZL

MR nfr

FO

64

Remo

IAA

J.

f

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan. <b>*Subsanable.</b></li> </ul>		
--	---	--	--

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Constructora Suplidora del Castillo**, para el **Lote A**, es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

<b>Oferente #02</b> <b>Consorcio E.C.V.,</b> <b>Ing. Federico Adolfo Báez González</b>
Dirección: Calle Ciriaco Ramírez No. 19-B, Don Bosco, Santo Domingo, D.N.
Mail: licitacionestopodata@gmail.com
Teléfonos: 809-687-7702.
Lotes: A y B.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Ciento Cincuenta y Seis Millones Novecientos Dieciocho Mil Trescientos Ochenta Pesos Dominicanos con</b>	✓	

FO

@  
MFR

04

RR

IAA

Romas

AZL

8

		<b>85/100 (RD\$156,918,380.85)</b>		
B	<b><u>Presentación de Garantía</u> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i></b>	Presentada por <b>Un Millón Setecientos Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$1,700,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.0%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora registrada en RD.</u> <i>*No Subsanable.</i>	<b>Dominicana de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza</u> (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	17/12/2019-17/12/2020	✓	
C	<b><u>Presupuesto.</u></b> <i>*No Subsanable.</i>			✓
D	<b><u>Análisis de Costos Unitarios</u></b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>		✓	
E	<b><u>Listado de Materiales,</u></b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <i>*No Subsanable.</i>		✓	
F	<b><u>Cotizaciones de terceros</u></b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <i>*Subsanable.</i>		✓	

AZL

G	<b>Formulario SNCC-F036</b> <u>Equipos del Oferente.</u> <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> <u>correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos.</u> <b>*Subsanable.</b>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>		✓	

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 02, **Consortio E.C.V.**, para el **Lote A**, se observa que:

1. Altero las cantidades en la partida 7.01 y 7.02 del cuarto piso.
2. Le faltaron las cotizaciones de: bloques aligerados (bovedillas), baranda de acero inoxidable, Arena gruesa de mina.
3. Cotización no transparente el itbis feramacon industrial srl, arena fina, arena gruesa, itabo lavada en planta, gravilla y grava de 1/2 a 3/4 y 3/8, Mayol & Co SRL.
4. Cotización no transparenta el itbis, No. 254 25/10/2019 tiene una nota de que incluye los itbis

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/ofertante **Consortio E.C.V.**, para el **Lote A**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote B**, Suministro e instalaciones **Hidrosanitarias** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Ocho Millones Seiscientos Ochenta y Seis Mil Ciento Tres Pesos Dominicanos con 97/100 (RD\$8,686,103.97)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Cien Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$100,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.1%</b>	✓	
	<u>Compañía</u> aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza</u> (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	17/12/2019-17/12/2020	✓	
C	<b>Presupuesto</b> , <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos)		✓	



	<b>*No Subsancable.</b>			
E	<b>Listado de Materiales</b> , que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsancable.</b>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsancable.</b>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsancable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros</b> , correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsancable.</b>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b> , conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsancable.</b>		✓	

FO

RR  
RR  
RR  
IAA

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/ofereente **Consortio E.C.V.**, para el **Lote B**, es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

RecomB

Oferente #03

AZL

8.

<b>SALED, S.R.L.,</b> <b>Sr. Rogelio Estihual De los Santos García</b>
Dirección: Ave. 27 de febrero No. 328, 4to piso, suite 401, Bella Vista, Santo Domingo, D.N.
Mail: rogelin1305@gmail.com
Teléfonos: 809-650-4890 y 809-227-3522.
Lote: D.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote D**, Suministro e instalaciones **Eléctricas General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Treinta y Ocho Millones Ochenta y Dos Mil Ochocientos Dieciocho Pesos Dominicanos con 11/100 (RD\$38,082,818.11)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Cuatrocientos Cincuenta Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$450,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.1%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora</u> registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación</u> de la Póliza (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).	27/12/19-27/12/2020	✓	

	<i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>			
C	<b>Presupuesto,</b> <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <i>*No Subsanable.</i>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <i>*Subsanable.</i>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <i>*Subsanable.</i>		✓	

FO

R  
MFR  
PH  
RR  
IAR

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **SALED, SRL,** para el **Lote D,** es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

Remis

Oferente #4

AZL

8

<b>Marvar y Asociados, S.R.L., Sr. Juan Oscar Vargas Jorge</b>
Dirección: Calle San Benito No. 4, Sector Manoguayabo, Santo Domingo Oeste, R.D,
Mail: americomejia@hotmail.com/oscarvargas@marvarrd.com
Teléfonos: 809-379-1717 y 809-379-1949. Fax: 809-379-2903.
Lote: A.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Ciento Sesenta y Ocho Millones Trescientos Dieciséis Mil Doscientos Noventa y Cinco Pesos Dominicanos con 46/100 (RD\$168,316,295.46)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>* No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Un Millón Ochocientos Cincuenta Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$1,850,000.00)</b>	✓	
	Póliza de Fianza, por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.0%</b>	✓	
	Compañía _____ aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Dominicana de Seguros</b>	✓	
	Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	La vigencia de la garantía Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).	27/12/2019-27/12/2020	✓	

BR mfr

FO  
D  
P4  
IAA  
Remis

AZL

8.

	<i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>			
C	<b>Presupuesto,</b> <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <i>*No Subsanable.</i>			✓
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <i>*Subsanable.</i>			✓
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <i>*Subsanable.</i>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <i>*Subsanable.</i>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> </ul>			✓

F.O

P

P  
 nfr  
 P4  
 RR  
 IAA  
 Rems

AZL

8-

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cotizaciones que soportan. <b>*Subsanable.</b></li> </ul>			
--	--	--	--	--

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 04, **Marvar y Asociados, S.R.L.**, para el **Lote A**, se observa que:

1. Las cotizaciones de materiales bases: arena, cemento y acero fueron emitidas sin RNC por el Sr. Julio Beras, materiales de construcción srl.
2. No tiene análisis de movimientos de tierra pertinentes al proyecto, los que están no pertenecen a lo solicitado.
3. El listado de materiales no tiene el itbis transparentados.
4. La cotización del acero no sustenta el precio del análisis, en la cotización tiene un costo de RD\$ 2350 sin itbis mientras que en el análisis el precio está por debajo del costo de la cotización.
5. El precio del alambre no sustenta, está por debajo de la cotización, en la cotización está a RD\$ 55 mientras que en el análisis esta RD\$ 45.
6. El precio del cemento no sustenta, la cotización es de RD\$ 320 sin itbis mientras que en los análisis es de RD\$ 255.
7. El precio de los bloques no sustenta en la cotizacione, está a RD\$ 46.85 mientras que en el análisis RD\$ 40.12, eta por debajo.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Marvar y Asociados, S.R.L.**, para el **Lote A**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<b>Oferente #5</b> <b>Ingeniería Estrella, S.R.L.,</b> <b>Sr. Manuel Luis Alberto Genao Peralta</b>
Dirección: Autopista Duarte, K.m. 13 1/2, Santiago, R.D.,
Mail: cperalta@estrella.com.do/mmercado@estrella.com.do
Teléfonos: 809-247-3434 ext. 2230, 809-796-1140 y 809-796-7170.
Lote: A.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

*mp*  
*AB*

*F0*  
*R*  
*14*  
*IAA*  
*Amos*

*y*

*AZL*  
*8.*

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Ciento Setenta y Siete Millones Quinientos ochenta y Dos Mil Novecientos Treinta y Nueve Pesos Dominicanos con 90/100 (RD\$177,582,939.90)</b>		✓
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Dos Millones de Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$2,000,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.1%</b>	✓	
	<u>Compañía</u> aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Monumental de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación</u> de la Póliza (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	27/12/2019-27/04/2020	✓	
C	<b>Presupuesto</b> , <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>		✓	

FO

ngr  
 PH  
 RR  
 E  
 IAA  
 Rans

AZL

88

E	<b>Listado de Materiales</b> , que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <i>*No Subsanable.</i>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <i>*Subsanable.</i>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <i>*Subsanable.</i>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros</b> , correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <i>*Subsanable.</i>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b> , conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <i>*Subsanable.</i>		✓	

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 05, **Ingeniería Estrella, S.R.L.**, para el **Lote A**, se observa que:

1. En el formulario (SNCC.F33) el monto en letras no corresponde con el monto en números. En la sumatoria digital, igual no corresponde.

AB mbr

F-0  
R  
P4  
IAR

Rumb

AZL

8

Y



2. Tiene el mismo precio unitario en las partidas 3.03 hasta 3.09 correspondiente a la zapata za1 hasta zapata zb4 y zb5 RD\$ 13,720.82/m3, para todas tiene un solo análisis de costos lo cual no procede porque cada elemento estructural es diferente a nivel de cuantías.
3. Tiene el mismo precio unitario en partidas 3.18 hasta 3.51 correspondiente a viga v1 hasta vb10 y viga ve RD\$ 15724.98 /m3, para todos tiene un solo análisis de costos lo cual no procede porque cada elemento estructural es diferente al nivel de cuantías (primer nivel).
4. Tiene el mismo precio unitario en partidas 1.03 hasta 1.35 correspondiente a las vigas v1 y vb10 RD \$17,026.98. Para todas estas partidas realizó un solo análisis lo cual no procede porque cada elemento estructural es diferente al nivel de cuantías (segundo nivel).
5. Tiene el mismo precio unitario en partidas 1.03 hasta 1.35 correspondiente a las vigas v1 y vb10 RD\$ 18,222.11. Para todas estas partidas realizo un solo análisis lo cual no procede porque cada elemento estructural es diferente al nivel de cuantías (tercer nivel).

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Ingeniería Estrella, S.R.L.**, para el **Lote A**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<b>Oferente #6</b> <b>Ingeniería y Gestión de Proyectos de Construcción Campillo</b> <b>(I.G.P.C.) S.R.L,</b> <b>Sr. José Roberto Polanco Campillo</b>
Dirección: Calle Los Pinos No. 19, Las cayas, La Romana, R.D.
Mail: igecampp@gmail.com/jose7polanco@gmail.com
Teléfonos: 829-855-4601 y 809-550-2345.
Lote: A.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta.	Oferta presentada por	✓	

FO

Handwritten notes and signatures on the right margin, including "RR", "IAA", "Remis", and "AZC".

	<b>*No "Subsanable".</b>	<b>Ciento Treinta y Cinco Millones Seiscientos Setenta y Un Mil Ochocientos Pesos Dominicanos con 29/100 (RD\$135,671,800.29)</b>		
B	<b><u>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Un Millón Trescientos Cincuenta y Seis Mil Setecientos Dieciocho Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$1,356,718.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora registrada en RD.</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza</u> (pesos dominicanos). <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	27/12/2019-27/03/2020	✓	
C	<b><u>Presupuesto.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b><u>Análisis de Costos Unitarios</u></b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓	
E	<b><u>Listado de Materiales,</u></b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		✓	

PR info

FO  
P4  
IAA  
Remo

AZL

8-

F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>		✓	

FO

mp

PH

BR

P

IRA

Ramos

AZL

S.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Ingeniería y Gestión de Proyectos de Construcción Campillo SRL**, para el **Lote A**, es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

<b>Oferente #07</b>
<b>Cruz Lora &amp; Asociados, S.R.L,</b>
<b>Sr. Narciso Alexander Constanzo Ubiera</b>
Dirección: Calle José Aybar Castellanos No. 120, La Esperilla, Santo Domingo, D.N.
Mail: Ave. 27 de febrero No. 13B, Villa Progreso, Santiago, R.D.,

Teléfonos: 829-327-3664.

Lotes: C y D.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote C**, Suministro e instalaciones de **Climatización General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Veinte Millones Treinta y Cuatro Mil Setecientos Noventa y Siete Pesos Dominicanos con 27/100 (RD\$20,034,797.27)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Quinientos Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$500,000.00)</b>	✓	
	Póliza de Fianza, por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>2.4%</b>	✓	
	Compañía _____ aseguradora registrada en RD. <b>*No Subsanable.</b>	<b>Aps Seguros</b>	✓	
	Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos). <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	La vigencia de la garantía Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	17/12/2019-17/12/2020	✓	
C	<b>Presupuesto.</b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	

D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>			✓
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>		N/A	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>		N/A	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan. <b>*Subsanable.</b></li> </ul>		✓	

FO

ulr  
 PH  
 RR  
 P  
 IAA  
 Ruans

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 07, **Cruz Lora & Asociados, S.R.L**, para el **Lote C**, se observa que:

AZL

8

1. No subsanó cotización que sustente los montos colocados en las unidades de climatización 2x1. Referencias: ítems 1.09, 5.07 y 5.08.
2. No realizó análisis de costo de los sistemas de climatización 2x1, que contemple "sus respectivos materiales gastables de instalación", tal cual como se especifica en la volumetría suministrada.
3. No realizó análisis de costo de los sistemas de extracción de aire, que contemple "sus respectivas ducterías y materiales gastables de instalación", tal cual como se especifica en la volumetría suministrada.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/ofereente **Cruz Lora & Asociados, S.R.L.**, para el **Lote C**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote D**, Suministro e instalaciones **Eléctricas General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Cuarenta y Tres Millones Cuatrocientos Ochenta y Siete Mil Novecientos Sesenta y Siete Pesos Dominicanos con 35/100 (RD\$43,487,967.35)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Quinientos Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$500,000.00)</b>	✓	
	Póliza de Fianza, por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.1%</b>	✓	
	<u>Compañía</u> aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Aps Seguros</b>	✓	

	<u>Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos).</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	17/12/19-17/12/2020	✓	
C	<b><u>Presupuesto,</u></b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b><u>Análisis de Costos Unitarios</u></b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>			✓
E	<b><u>Listado de Materiales,</u></b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		N/A	
F	<b><u>Cotizaciones de terceros</u></b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>		N/A	
I	<b><u>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</u></b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis</li> </ul>		✓	

FO

myr  
 04  
 RR  
 R  
 IAA  
 Remo

AZL

8

transparentado y precio unitario final.			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Cotizaciones que soportan.</li> </ul>			
<b>*Subsanable.</b>			

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 07, **Cruz Lora & Asociados, S.R.L.**, para el **Lote D**, se observa que:

1. En la partida correspondiente a "UPS-30 KVA; 120/208Vac." (Ítem 4.08) se colocó el monto de la cotización en moneda US\$ (dólares).
2. En la partida correspondiente a "Planta de Emergencia de 400 KW/500KVA-480/27Vac, 60Hz. 3F, Estándar" (Ítem 4.02), el monto colocado no está soportado por la cotización del mismo.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Cruz Lora & Asociados, S.R.L.**, para el **Lote D**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<b>Oferente #08</b> <b>Madison Construcciones S.R.L.,</b> <b>Sr. Geovanny Méndez Zapata</b>
Dirección: Ave. 27 de febrero No. 272, Edif. Corominas Pepín, 6to piso, Ensanche Naco, Santo Domingo, D.N.
Mail: lauraperez@laugama.com/enavarro@laugama.com
Teléfonos: 809-544-3973 ext. 297 y 223
Lote: A

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Ciento Cincuenta y Ocho Millones Trescientos Cincuenta y Ocho Mil Doscientos Sesenta y Nueve Pesos Dominicanos con</b>	✓	



		<b>27/100 (RD\$158,358,269.27)</b>		
B	<b><u>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Un Millón Seiscientos Cuarenta Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$1,640,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora registrada en RD.</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Aps Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos).</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	13/12/2019-13/12/2020	✓	
C	<b><u>Presupuesto.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b><u>Análisis de Costos Unitarios</u></b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓	
E	<b><u>Listado de Materiales,</u></b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		✓	
F	<b><u>Cotizaciones de terceros</u></b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>			✓

F-0

myfr

04

RR

R

JAA

Reins

AZL

8

G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>			✓
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias</b> <b>USB,</b> conteniendo:  <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>		✓	

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 08, **Madison Construcciones S.R.L.,** para el **Lote A,** se observa que:

1. No subsanó todo lo requerido, faltaron las cotizaciones correspondientes a: bovedillas, divisiones fenólicas, alucobond, puetas polimetal, ventanas proyectadas, aluminio y vidrio, louvers metálicos, las mismas no tienen RNC y son cotizaciones importantes.
2. Tiene el itbis sumando la mano de obra.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/ofereinte **Madison Construcciones S.R.L.,** para el **Lote A,** no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

**Oferente #09**  
**CCS Master S.R.L,**

FO  
R  
C4  
IAA  
Remo  
8

MR

Y

AZC

<b>Sr. Jeffrie Abel Espinal Durán</b>
Dirección: Calle José Aybar Castellanos No. 120, La Esperilla, Santo Domingo, D.N.
Mail: ccsmastersrl@gmail.com
Teléfonos: 829-910-5237
Lotes: A y B.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Ciento Cincuenta Millones Ciento Veintisiete Mil Doscientos Setenta Pesos Dominicanos con 87/100 (RD\$150,127,270.87)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Dos Millones Quinientos Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$2,500,000.00)</b>	✓	
	Póliza de Fianza, por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1.6%</b>	✓	
	Compañía _____ aseguradora registrada en RD. <b>*No Subsanable.</b>	<b>Aps Seguros</b>	✓	
	Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos). <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	La vigencia de la garantía Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).	17/12/2019-17/12/2020	✓	

	<i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>		
C	<b>Presupuesto,</b> <i>*No Subsanable.</i>	✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>		✓
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <i>*No Subsanable.</i>	✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <i>*Subsanable.</i>	✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <i>*Subsanable.</i>	✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <i>*Subsanable.</i>	✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> </ul>	✓	

AZL

ms  
ms

8

F0

P4

IAA

Remo

8.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cotizaciones que soportan. <b>*Subsanable.</b></li> </ul>			
--	--	--	--	--

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente #09 CCS Master S.R.L, para el **Lote A**, se observa que:

1. "Precio de Pañete de exterior, interior, columna y vigas tiene el mismo precio.
2. tiene el mismo precio unitario en partidas 3.24 hasta 3.29 correspondiente a vigas de v7 hasta v12 RD\$ 14,335.19/m3 Primer Nivel.
3. tiene el mismo precio unitario en partidas 1.09 hasta 1.14 correspondiente a vigas de v7 hasta v12 RD\$ 14,335.19/m3 Segundo Nivel.
4. tiene el mismo precio unitario en partidas 1.09 hasta 1.14 correspondiente a vigas de v7 hasta v12 RD\$ 15,056.79/m3 Tercer Nivel. "

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/ofertante **#09 CCS Master S.R.L**, para el **Lote A**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote B**, Suministro e instalaciones **Hidrosanitarias** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Ocho Millones Doscientos Setenta y Nueve Mil Ochocientos Cuarenta y Dos Pesos Dominicanos con 84/100 (RD\$8,279,842.84)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Quinientos Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$500,000.00)</b>	✓	

	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>6%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora registrada en RD.</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Aps Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos).</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	17/12/2019-17/12/2020	✓	
C	<b>Presupuesto.</b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> <u>Equipos del Oferente.</u> <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los <u>equipos que el oferente alquile,</u> en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>		✓	

RR mfr

F0  
R  
P4  
FAA  
Rums

f

AZL

f-

I	<p><b><u>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</u></b> conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p><b>*Subsanable.</b></p>		✓	
---	--	--	---	--

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **CCS Master S.R.L.**, para el **Lote B**, es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

<p><b>Oferente #10</b>  <b>Constructora Yunes S.R.L.,</b>  <b>Ing. Ricardo Yunes David</b></p>
Dirección: Calle H No. 3, Villa Marina, Santo Domingo, D.N.,
Mail: Ryunes8@gmail.com/licitacionesyunes@gmail.com
Teléfonos: 809-620-2088 y 809-343-1111
Lote: A.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<p><b><u>Formulario (SNCC.F33)</u></b> de presentación de la oferta.  <b>*No "Subsanable".</b></p>	<p>Oferta presentada por <b>Ciento Sesenta y Tres Millones Ochocientos Noventa y Cuatro Mil Ciento Cincuenta y Ocho Pesos Dominicanos con</b></p>	✓	

		<b>33/100 (RD\$163,894,158.33)</b>		
B	<b><u>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Un Millón Novecientos Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$1,900,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1.1%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora registrada en RD.</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos).</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	21/12/2019-20/12/2020	✓	
C	<b><u>Presupuesto.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b><u>Análisis de Costos Unitarios</u></b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓	
E	<b><u>Listado de Materiales,</u></b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>			✓
F	<b><u>Cotizaciones de terceros</u></b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>			✓



G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>			✓
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias</b> <b>USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan. <b>*Subsanable.</b></li> </ul>		✓	

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 10, **Constructora Yunes S.R.L**, para el **Lote A**, se observa que:

1. No subsanó las cotizaciones importantes como son: escalones, zócalos, granitos, fumigación, alucobond, junta de expansión, louvers metálicos, no cumple ya que tiene los perfiles negros no plantea el tono madera, además el itbis lo plantea más caro que la actividad, teniendo un costo de la actividad de 4 mil y algo, plantea un itbis de 6 mil y algo.
2. Las cotizaciones de plafond, puertas polimetal y ventanas proyectadas presentadas en el proceso y durante la subsanación no posee RNC. En el costo de las bovedillas no sustentan en cotizaciones, tiene un costo de 140 mientras que en el listado de materiales es de 100 que las utilizadas en el listado de insumos.
3. El costo promedio de cotizaciones sin RNC de RD\$ 9.6 millones.

4. El precio de la arena no está sustentado, en la cotización es de RD\$ 1,350 m3 mientras que en el listado es de RD\$ 1,300 m3.
5. El precio de la grava en cotización es de RD\$ 960 m3 en el listado es de RD\$ 950m3.
6. Los bloques de 8" en cotización tienen un costo de 37.0 en el listado y el análisis es de 34.0.
7. Los bloques de 4" en cotización tienen 28.0 mientras que en el listado es de 24.0; topes de marmolite en cotización es de 607.95 p2, mientras que en el presupuesto es de 550.0. Por tanto, ninguno de estos materiales el precio no está sustentado por las cotizaciones presentadas.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Constructora Yunes S.R.L.**, para el **Lote A**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<b>Oferente #11</b> <b>Nazario Constructora S.R.L,</b> <b>Sr. Joel José Nazario Brugal</b>
Dirección: Calle Orquídeas, esq. Ilan Ilan No. 12, Bayardo, Puerto Plata, R.D.
Mail: ing.joelnazariob@gmail.com
Teléfono: 809-586-4611,
Lote: A.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Ciento Cuarenta y Cuatro Millones Novecientos Sesenta y Cuatro Mil Ciento Diez Pesos Dominicanos con 04/100 (RD\$144,964,110.04)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Un Millón Seiscientos Mil Pesos Dominicanos</b>	✓	

		<b>con 00/100 (RD\$1,600,000.00)</b>		
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsancable.</b>	<b>1.1%</b>	✓	
	<u>Compañía</u> aseguradora registrada en RD. <b>*No Subsancable.</b>	<b>General de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza</u> (pesos dominicanos). <b>*No Subsancable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsancable".</i>	26/12/2019-26/05/2020	✓	
C	<b>Presupuesto,</b> <b>*No Subsancable.</b>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsancable.</b>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsancable.</b>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsancable.</b>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> <u>Equipos del Oferente.</u> <b>*Subsancable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los		✓	

nfr  
 PH  
 RR  
 J  
 IAA  
 Rems

FO

AZL

Jc

	equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>		
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b> , conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>	✓	

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Nazario Constructora S.R.L**, para el **Lote A**, es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

<b>Oferente #12</b> <b>Consorcio de Obras y Construcciones (CONSTHERA) &amp; Obras y Tecnología S.R.L,</b> <b>Sr. Elías Santos Guzmán</b>
Dirección: Calle Manuel de Jesús Troncoso, esq. Francisco Prats Ramírez, Plaza Don Alfonso, Local 4B, 2do Nivel, ensanche Piantini, Santo Domingo, D.N.
Mail: Otesa_82@hotmail.com/obrasytecnologia@yahoo.es
Teléfonos: 809-563-6371, 809-567-7063 y 809-566-6689.
Lote: A.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
---	--	---------------	--------	-----------

A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Ciento Ochenta y Dos Millones Quinientos Setenta y Seis Mil Ciento Cincuenta y Seis Pesos Dominicanos con 78/100 (RD\$182,576,156.78)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Un Millón Ochocientos Cincuenta Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$1,850,000.00)</b>	✓	
	Póliza de Fianza, por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1.0%</b>	✓	
	Compañía _____ aseguradora registrada en RD. <b>*No Subsanable.</b>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos). <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	La vigencia de la garantía Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	20/01/2020-20/01/2021	✓	
C	<b>Presupuesto,</b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final.		✓	

F.O

Q  
MFR  
04

RR

IAR

Ramb

AZL

8.

	<b>*No Subsanable.</b>		
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>	✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>	✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>	✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>	✓	

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Consorcio de Obras y Construcciones (CONSTHERA) & Obras y Tecnología S.R.L,** para el **Lote A,** es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

<b>Oferente #13</b> <b>Convexa y Asociados, S.R.L,</b> <b>Sr. Aníbal Santana</b>
Dirección: Calle Pablo Pumarol No. 25, Los Prados, Santo Domingo, D.N.,
Mail: proyectos@convexard.com

AR mfr

F0  
P4

IAA  
PUMB

AZL

8-

Teléfono: 809-565-0080.

Lotes: C y D.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote C**, Suministro e instalaciones de **Climatización General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Veinte Millones Setecientos Setenta y Cuatro Mil Seiscientos Sesenta y Dos Pesos Dominicanos con 53/100 (RD\$20,774,662.53)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Doscientos Cincuenta Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$250,000.00)</b>	✓	
	Póliza de Fianza, por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.2%</b>	✓	
	Compañía aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	La vigencia de la garantía Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	20/01/2020-20/01/2021	✓	
C	<b>Presupuesto,</b> <i>*No Subsanable.</i>		✓	

AZL

D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓
E	<b>Listado de Materiales</b> , que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		✓
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>		✓
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>		N/A
H	<b>H) Cotización de terceros</b> , correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>		N/A
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b> , conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>		✓

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 13, **Convexa y Asociados, S.R.L**, para el **Lote C**, se observa que:

FO  
D  
CH  
JAA  
Remis

AR  
MFR

g

g.



1. No realizó análisis de costo de los sistemas de climatización 2x1, que contemple "sus respectivos materiales gastables de instalación", tal cual como se especifica en la volumetría suministrada.
2. No realizó análisis de costo de los sistemas de extracción de aire, que contemple "sus respectivas ducterías y materiales gastables de instalación", tal cual como se especifica en la volumetría suministrada.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Convexa y Asociados, S.R.L.**, para el **Lote C**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote D**, Suministro e instalaciones **Eléctricas General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Treinta Millones Treientos Noventa y Ocho Mil Treientos Dos Pesos Dominicanos con 03/100 (RD\$30,398,302.03)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Treientos Cincuenta Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$350,000.00)</b>	✓	
	<b>Póliza de Fianza</b> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.1%</b>	✓	
	<b>Compañía aseguradora</b> registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	<b>Moneda de contratación</b> de la Póliza (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<b>La vigencia de la garantía</b>		✓	

	Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsancionable".</i>	20/01/2020-20/01/2021		
C	<b>Presupuesto.</b> <i>*No Subsancionable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsancionable.</i>			✓
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <i>*No Subsancionable.</i>		N/A	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <i>*Subsancionable.</i>		N/A	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <i>*Subsancionable.</i>		✓	

AR mfr

F0  
R

B4

IAA

RemB

A22

8-

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 13, **Convexa y Asociados, S.R.L.**, para el **Lote D**, se observa que:

1. En la partida correspondiente a PANEL BOARD (PU) 3F, 18 espacios, con Barra de 125 mp./3P, Compuesto por: MBP 100A/3, 4 Bk 40A/3, y 2 espacios trifásico disponibles." (Ítem 6.03), el análisis de costo ni la partida en el presupuesto contienen montos económicos.
2. El análisis de costo correspondiente a "Insonorización de caseta de planta (400 kw)" (Ítem 5.02), no contempla puerta y ventanas acústicas y salida de aire caliente. Análisis mal elaborado.
3. El análisis de costo correspondiente a "Receptáculo móvil" (Ítem 5.01), no contempla las distancias reales de los alimentadores. Análisis mal elaborado.
4. En las partidas correspondientes a "TR-SECO de 225 KVA 480/120-208Vac. y TR-SECO de 15 KVA 480/120-208Vac." (Ítems 4.13 y 4.14 respectivamente), los montos colocados no están soportados por ninguna de las cotizaciones de los mismos.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/ofereente **Convexa y Asociados, S.R.L.**, para el **Lote D**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<b>Oferente #14</b>
<b>Camil Constructora &amp; Servicios Múltiples, S.R.L., Sr. Pedro Benjamín Larancuente Ozuna</b>
Dirección: Calle Baní No. 2, K.m. 7 ½ de la Ave. Independencia, Urbanización Tropical, Santo Domingo, D.N.
Mail: camilconstructora@gmail.com
Teléfono: 809-961-1606.
Lote: C.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote C**, Suministro e instalaciones de **Climatización General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Veinte Millones Trescientos Dieciocho</b>	✓	

		<b>Mil Ochenta y Dos Pesos Dominicanos con 64/100 (RD\$20,318,082.64)</b>		
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Doscientos Veinte Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$220,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1.0%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora registrada en RD.</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Aps Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos).</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	27/12/2019-27/12/2020	✓	
C	<b>Presupuesto,</b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.		✓	

FO  
e  
P4  
IAA  
Remo

AZL

8-

	<b>*Subsanable.</b>			
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias</b> <b>USB,</b> conteniendo:  <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>		✓	

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Camil Constructora & Servicios Múltiples, S.R.L.**, para el **Lote C**, es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

<b>Oferente #15</b> <b>Invest Caribe, S.R.L.,</b> <b>Sr. Juan Arístides Rodríguez Laureano</b>
Dirección: Ave. Bolívar No. 805, Plaza Bolívar, Local I-101, La Esperilla, Santo Domingo, D.N.,
Mail: jarodriguez@investcariberd.com
Teléfono: 809-565-2170 y 809-545-6604.
Lote: A.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra)

FO

D  
mfr  
PH  
RR  
IAR  
Rumb

AZL

8-

Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Ciento Sesenta y Un Millones Doscientos Setenta y Siete Mil Ciento Veinte Pesos Dominicanos con 43/100 (RD\$161,277,120.43)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Dos Millones Diez Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$2,010,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.3%</b>	✓	
	<u>Compañía</u> _____ aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Atrio Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza</u> (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	27/12/2019-02/07/2020	✓	
C	<b>Presupuesto</b> , <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>		✓	
E	<b>Listado de Materiales</b> , que refleje la unidad, el costo		✓	

BR

F.O  
R  
P4

IAA  
Rumb

AZZ

8.

	unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>			
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>			✓
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>		✓	

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 15, **Invest caribe, S.R.L**, para el **Lote A**, se observa que:

1. No subsanó lo requerido, le faltaron las cotizaciones de fumigación, bovedillas, escalones, divisiones fenólicas, topes de granito, plafond, alucobond, louvers, lona asfáltica, cemento gris.

AZL

FO

Handwritten signature

Handwritten initials

RR

IAA

Handwritten initials

Handwritten initials

2. Tiene un error de sumatoria de pintura partida 8.01 3er nivel, por un monto de RD\$ 485932.71 + Gastos indirectos.
3. Error de Sumatoria partidas 1.06 y 1.07 terminaciones de superficies caseta 4to piso 163,004.02 y 1,142.02 + Gastos Indirectos para un total de RD\$ 650,078.75.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Invest Caribe, S.R.L.** para el **Lote A**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<b>Oferente #16</b> <b>Consorcio PROMEDCA-CHAHIN DUVAL, S.R.L</b> <b>Sra. Lissangerling Báez Sánchez</b>
Dirección: Calle José Andrés Aybar Castellanos, No. 150, Ens. La Esperilla, Santo Domingo, D.N.,
Mail: promedca@claro.net.do
Teléfono: 809-473-4949.
Lote: B.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote B**, Suministro e instalaciones **Hidrosanitarias** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Nueve Millones Cuatrocientos Noventa y Un Mil Setecientos Ochenta y tres Pesos Dominicanos con 04/100 (RD\$9,491,783.04)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Cien Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$100,000.00)</b>	✓	
	<b>Póliza de Fianza</b> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.0%</b>	✓	



	Compañía aseguradora registrada en RD. <b>*No Subsancionable.</b>	General de Seguros	✓	
	Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos). <b>*No Subsancionable.</b>	Pesos Dominicanos	✓	
	La vigencia de la garantía Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsancionable".</i>	27/12/2019-27/12/2020	✓	
C	<b>Presupuesto,</b> <b>*No Subsancionable.</b>			✓
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsancionable.</b>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsancionable.</b>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsancionable.</b>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> Equipos del Oferente. <b>*Subsancionable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsancionable.</b>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo:		✓	

70

Y

e  
mfr  
04  
RR  
IAA  
RemB

AZL

8.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p><b>*Subsanable.</b></p>		
--	--	--	--

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 16, **Consorcio PROMEDCA-CHAHIN DUVAL S.R.L**, para el **Lote B**, se observa que:

1. No utilizo el último presupuesto presentado en la adenda No. 2.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Consorcio PROMEDCA-CHAHIN DUVAL S.R.L**, para el **Lote B**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<b>Oferente #17</b> <b>GRUPO GAWLA, S.R.L,</b> <b>Sr. Víctor Wellington Martínez Báez</b>
Dirección: Ave. Núñez de Cáceres, No. 262, Plaza las Praderas, Local 210 Santo Domingo, D.N.
Mail: grupogawla@hotmail.com
Teléfono: 809-476-9998.
Lotes: B y D.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote B**, Suministro e instalaciones **Hidrosanitarias** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
---	--	---------------	--------	-----------

DR  
 mfr

FO  
 R  
 P4

IAA  
 Remo

A21

8.

A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Nueve Millones Quinientos Treinta y Tres Mil Cuatrocientos Ocho Pesos Dominicanos con 80/100 (RD\$9,533,408.80)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Cien Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$100,000.00)</b>	✓	
	Póliza de Fianza, por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.0%</b>	✓	
	Compañía aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Aps Seguros</b>	✓	
	Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	La vigencia de la garantía Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	<b>19/12/2019-19/12/2020</b>	✓	
C	<b>Presupuesto.</b> <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <i>*No Subsanable.</i>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de		✓	

FO

Q  
MFR  
PA  
RR  
IAA  
Reemb

AZL

8-

	<p>todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.  <b>*Subsanable.</b></p>		
G	<p><b>Formulario SNCC-F036</b>  Equipos del Oferente.  <b>*Subsanable.</b></p>	✓	
H	<p><b>H) Cotización de terceros,</b>  correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos.  <b>*Subsanable.</b></p>	✓	
I	<p><b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>	✓	

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **GRUPO GAWLA, S.R.L,** para el **Lote B,** es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote D,** Suministro e instalaciones **Eléctricas General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
---	--	---------------	--------	-----------

A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Treinta y Cinco Millones Quinientos Treinta Mil Doscientos Cuarenta y Cinco Pesos Dominicanos con 62/100 (RD\$35,530,245.62)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Cuatrocientos Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$400,000.00)</b>	✓	
	<b>Póliza de Fianza</b> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1.1%</b>	✓	
	<b>Compañía</b> _____ aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Aps Seguros</b>	✓	
	<b>Moneda de contratación de la Póliza</b> (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<b>La vigencia de la garantía</b> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	19/12/2019-19/12/2020	✓	
C	<b>Presupuesto.</b> <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>		✓	
E	<b>Listado de Materiales,</b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <i>*No Subsanable.</i>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de		✓	

FO

e  
 myr  
 P4  
 RR  
 JAA  
 Rems

AZL

	<p>todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto.</p> <p><b>*Subsanable.</b></p>		
I	<p><b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b>, conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p><b>*Subsanable.</b></p>	✓	

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/ofereente **GRUPO GAWLA, S.R.L**, para el **Lote D**, es elegible para adjudicación, previa comparación económica con las demás ofertas que pudieran resultar elegibles en el presente lote.

<p><b>Oferente #18</b>  <b>B&amp;M Ingenieros y Arquitectos, S.R.L</b>  <b>Ing. Fernando Fernández Báez</b></p>
<p>Dirección: Ave. Gustavo M. Ricart, esq. Av. Abraham Lincoln, No. 104, Local 23-A, Santo Domingo, D.N.,</p>
<p>Mail: Bym.constructora@hotmail.com</p>
<p>Teléfonos: 809-530-0061, 809-383-7000 y 829-760-1364,</p>
<p>Lote: A.</p>

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos	Informaciones	Cumple	No
---	-----------------------	---------------	--------	----

	para el Sobre B.			cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Ciento Treinta Millones Doscientos Sesenta y Un Mil Doscientos Sesenta y Nueve Pesos Dominicanos con 43/100 (RD\$130,261,269.43)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Un Millón Trescientos Veinte Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$1,320,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1%</b>	✓	
	<u>Compañía</u> aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>Dominicana de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza</u> (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	23/12/2019-23/12/2020	✓	
C	<b>Presupuesto</b> , <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>			✓
E	<b>Listado de Materiales</b> , que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final.			✓

E  
 n  
 H  
 RR  
 IAT  
 Remo

AZL

F-0

Y

8.

	<b>*No Subsancable.</b>		
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsancable.</b>		✓
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> <u>Equipos del Oferente.</u> <b>*Subsancable.</b>		✓
H	<b>H) Cotización de terceros,</b> correspondiente a todos los <u>equipos que el oferente alquile,</u> en caso de no poseerlos. <b>*Subsancable.</b>		✓
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsancable.</b>		✓

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 18, **B&M Ingenieros y Arquitectos, S.R.L.**, para el **Lote A**, se observa que:

1. El Precio del Acero no está sustentado, ya que en la cotización de fraga industrial para Hato Mayor de fecha 26/11/2019, el precio de los aceros es de RD\$ 2,097.98, mientras que en los análisis plantea RD\$ 2,069.78.
2. El costo del cemento no sustenta la lista de materiales ni los análisis ya que tiene un precio RD\$ 285.01 mientras que en la cotización está a RD\$ 315.



3. La cotización de lona asfáltica no tiene RNC.
4. Las ventanas el precio no sustenta ya que la cotización tiene RD\$ 735 sin itbis, mientras que en los análisis está a RD\$ 591.74
5. No se pudo establecer el precio del sub-contrato del alucobon ya que solo tiene un precio de suministro de RD\$ 4,000 (costo de la plancha), sin tomar en cuenta perfilera ni instalación y en el presupuesto sustenta un precio de 7 mil.
6. Tiene el mismo precio en partidas 3.25 y 3.26 correspondiente a las vigas V8 y V9 13,191.39 m3.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/ofereente **B&M Ingenieros y Arquitectos S.R.L.**, para el **Lote A**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<b>Oferente #19</b> <b>Empresas LR S.R.L,</b> <b>Sr. Juan Renato Liriano Rivas</b>
Dirección: Calle Arístides Fiallo Cabral No. 354, Santo Domingo, D.N.
Mail: renatoliriano@lirianorivas.com
Teléfono: 809-686-2252.
Lotes: C y D.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote C**, Suministro e instalaciones de **Climatización General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Diecisiete Millones Noventa y Siete Mil Novecientos Noventa y Dos Pesos Dominicanos con 47/100 (RD\$17,097,992.47)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Doscientos Mil Pesos Dominicanos con</b>	✓	

		<b>00/100 (RD\$200,000.00)</b>		
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1.1%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora</u> registrada en RD. <b>*No Subsanable.</b>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza</u> (pesos dominicanos). <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	20/12/2019-20/12/2020	✓	
C	<b><u>Presupuesto.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>			✓
D	<b><u>Análisis de Costos Unitarios</u></b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>		✓	
E	<b><u>Listado de Materiales.</u></b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		✓	
F	<b><u>Cotizaciones de terceros</u></b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>		✓	
G	<b><u>Formulario SNCC-F036</u></b> <u>Equipos del Oferente.</u> <b>*Subsanable.</b>		✓	
H	<b><u>H) Cotización de terceros,</u></b> correspondiente a todos los		✓	

AZL

ref

AR

f

P4  
FO  
IAA  
Remo

8-

	equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsanable.</b>			
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB,</b> conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsanable.</b>		✓	

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 19, **Empresas LR S.R.L.**, para el **Lote C**, se observa que:

1. No depositó el presupuesto que corresponde.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Empresas LR S.R.L.**, para el **Lote C**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote D**, Suministro e instalaciones **Eléctricas General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), se pudo comprobar lo siguiente:

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <b>*No "Subsanable".</b>	Oferta presentada por <b>Veinte Nueve Millones Cuatrocientos Setenta y Ocho Mil Quinientos Setenta y Un Pesos Dominicanos con</b>	✓	

		<b>39/100 (RD\$29,478,571.39)</b>		
B	<b><u>Presentación de Garantía de la Seriedad de la Oferta.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>	Presentada por <b>Trescientos Treinta Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$330,000.00)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <b>*No Subsanable.</b>	<b>1.1%</b>	✓	
	<u>Compañía aseguradora registrada en RD.</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Dominicana Compañía de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza (pesos dominicanos).</u> <b>*No Subsanable.</b>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	20/12/2019-20/12/2020	✓	
C	<b><u>Presupuesto.</u></b> <b>*No Subsanable.</b>		✓	
D	<b><u>Análisis de Costos Unitarios</u></b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <b>*No Subsanable.</b>			✓
E	<b><u>Listado de Materiales,</u></b> que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsanable.</b>		N/A	
F	<b><u>Cotizaciones de terceros</u></b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsanable.</b>		N/A	

FD  
R  
E4  
IAA  
Rems

myh  
AR

AZZ 8-

I	<p><b><u>I) Tres (03) CD o Memorias USB</u></b>, conteniendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <p><b>*Subsanable.</b></p>		✓	
---	--	--	---	--

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 19, **Empresas LR S.R.L**, para el **Lote D**, se observa que:

2. En la partida correspondiente a "Planta de Emergencia de 400 KW/500KVA-480/27Vac, 60Hz. 3F, Estándar" (Ítem 4.02), el monto colocado no está soportado por la cotización del mismo.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Empresas LR S.R.L**, para el **Lote D**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

<p><b>Oferente #21</b>  <b>Soluciones Estructurales Ingenieriles (SOESING) S.R.L,</b>  <b>Sr. Manuel Antonio Rosario Rodríguez,</b></p>
Dirección: Calle San Antonio No. 24, las Guamas, Hato Mayor, R.D,
Mail: soesing.srl@gmail.com
Teléfono: 829-318-0290,
Lote: A.

En la evaluación de la Oferta Económica (Sobre B) presentado para el **Lote A**, para la Construcción de la **Obra Civil y Arquitectónica** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR), República Dominicana, se pudo comprobar lo siguiente:

FO

P  
 Mfr  
 04  
 RR  
 IAA  
 Remo

AEL

8

#	Documentos Requeridos para el Sobre B.	Informaciones	Cumple	No cumple
A	<b>Formulario (SNCC.F33)</b> de presentación de la oferta. <i>*No "Subsanable".</i>	Oferta presentada por <b>Ciento Setenta y Nueve Millones Ciento Tres Mil Seiscientos Once Pesos Dominicanos con 21/100 (RD\$179,103,611.21)</b>	✓	
B	<b>Presentación de Garantía</b> de la Seriedad de la Oferta. <i>*No Subsanable.</i>	Presentada por <b>Un Millón Ochocientos Cincuenta Mil Doscientos Noventa y Dos Pesos Dominicanos con 28/100 (RD\$1,850,292.28)</b>	✓	
	<u>Póliza de Fianza</u> , por costo del 1% del valor total de la oferta económica. <i>*No Subsanable.</i>	<b>1%</b>	✓	
	<u>Compañía</u> aseguradora registrada en RD. <i>*No Subsanable.</i>	<b>La Monumental de Seguros</b>	✓	
	<u>Moneda de contratación de la Póliza</u> (pesos dominicanos). <i>*No Subsanable.</i>	<b>Pesos Dominicanos</b>	✓	
	<u>La vigencia de la garantía</u> Deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecida en el numeral 3.4 del presente Pliego de Condiciones, (60 días Calendarios).  <i>*Documento de carácter "No Subsanable".</i>	23/12/2019-23/04/2020	✓	
C	<b>Presupuesto</b> , <i>*No Subsanable.</i>		✓	
D	<b>Análisis de Costos Unitarios</b> enumerados por partidas, (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos) <i>*No Subsanable.</i>			✓

FO  
P  
CH  
IAA  
Roms

AZL 8-

E	<b>Listado de Materiales</b> , que refleje la unidad, el costo unitario, ITBIS transparentado y precio unitario final. <b>*No Subsancionable.</b>		✓	
F	<b>Cotizaciones de terceros</b> nacionales o internacionales de todos los materiales, insumos debe soportar los valores contemplados en la elaboración del presupuesto. <b>*Subsancionable.</b>		✓	
G	<b>Formulario SNCC-F036</b> <u>Equipos del Oferente.</u> <b>*Subsancionable.</b>		✓	
H	<b>H) Cotización de terceros</b> , correspondiente a todos los equipos que el oferente alquile, en caso de no poseerlos. <b>*Subsancionable.</b>		✓	
I	<b>I) Tres (03) CD o Memorias USB</b> , conteniendo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• En formato de Excel el presupuesto,</li> <li>• Los análisis de costo unitario enumerados por partidas (con el ITBIS transparentado en la partida material y equipo),</li> <li>• Listado de materiales que refleje la unidad, el costo unitario, itbis transparentado y precio unitario final.</li> <li>• Cotizaciones que soportan.</li> </ul> <b>*Subsancionable.</b>		✓	

**Observaciones:** De la evaluación realizada a la Oferta Económica presentada por el Oferente número 21, **Soluciones Estructurales Ingenieriles (SOESING) S.R.L**, para el **Lote A**, se observa que:

1. Los análisis de costos no tienen itbis transparentados.

FO

Y

A72

P  
MFR  
PH  
RR  
IAM  
RMS

8

2. El listado de materiales está incompleto, falta hormigones, escalones, zócalos de granito.

**Resultado:** La propuesta presentada por el proponente/oferente **Soluciones Estructurales Ingenieriles (SOESING) S.R.L** para el **Lote A**, no se ajustó a los requerimientos del numeral 2.15, (Pág. 48), 3.5 criterios de evaluación (Pág. 54) y 3.7 evaluación de la oferta económica (Pág. 62) del Pliego de Condiciones de la Licitación.

**ATENDIDO:** A que los peritos evaluadores, para cada uno de los lotes, hemos procedido a la evaluación de las ofertas económicas "Sobre B" conforme a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones, tomando en consideración el presupuesto y Análisis de Costos Unitarios con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos, valorando asimismo las ofertas que cumplieran con todos los requisitos establecidos y el menor monto ofertado.

**ATENDIDO:** A que luego de revisadas todas las propuestas habilitadas, en relación a las ofertas económicas "Sobre B", y determinar aquellos puntos que han sido correctamente presentados y aquellos que no cumplieron con los criterios de evaluación de las ofertas económicas, tal y como se estableció en el Pliego de Condiciones, esta comisión de peritos, luego de deliberar sobre los resultados de la evaluación, es de opinión y en ese tenor recomienda al Comité de Compras y Contrataciones de la Oiso, adjudicar, conforme el reporte de lugares ocupados por cada uno de los Oferentes/Proponentes, según sus respectivos lotes, en los cuales participaron, tal como se muestran a continuación:

**RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA:**

Después de analizar las ofertas respecto a los requerimientos Legales, Financieros y Técnicos y económicos, de los distintos oferentes proponentes, esta comisión evaluadora recomienda, adjudicar por lote, según los lugares ocupados que se muestran a continuación:

<b>Lote A - para la Construcción de la Obra Civil y Arquitectónica para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR).</b>		
<b>Lugar ocupado</b>	<b>Oferente/Proponente</b>	<b>Valor ofertado</b>
1	Ingeniería y Gestión de Proyectos de Construcción Campillo (I.G.P.C.), SRL (oferente #6).	RD\$135,671,800.29
2	Nazario Constructora, SRL (oferente #11).	RD\$144,964,110.04
3	Constructora Suplidora del Castillo, SRL (oferente #1).	RD\$178,405,584.30



4	Consortio Obras & Tecnología SRL y Construcciones (CONSTHERA) SRL (oferente #12).	RD\$182,576,156.78
---	---	--------------------

**Lote B** - Suministro e instalaciones **Hidrosanitarias** para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR).

Lugar ocupado	Oferente/Proponente	Valor ofertado
1	CCS Master, SRL (oferente #9).	RD\$8,279,842.84
2	Consortio E.C.V. (ESCONSA, COCIVILCA, VARGSANG SRL) (oferente #2).	RD\$8,686,103.97
3	Grupo Gawla, SRL (oferente #17).	RD\$9,533,408.80

**Lote C** - Suministro e instalaciones de **Climatización General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR).

Lugar ocupado	Oferente/Proponente	Valor ofertado
1	Camil Constructora & Servicios Múltiples, SRL (oferente #14).	RD\$20,318,082.64

F.O

**Lote D** - Suministro e instalaciones **Eléctricas General** del proyecto, para la Construcción de la Primera (1ra) Etapa de la Ciudad Universitaria CURHAMA (Centro Universitario Regional UASD/HATO MAYOR).

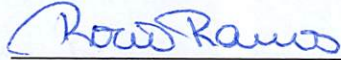
Lugar ocupado	Oferente/Proponente	Valor ofertado
1	Grupo Gawla, SRL (oferente #17).	RD\$35,530,245.62
2	Saled, SRL (oferente #3).	RD\$38,082,818.11

Q  
wfr  
P4  
RR  
IAA  
Rems

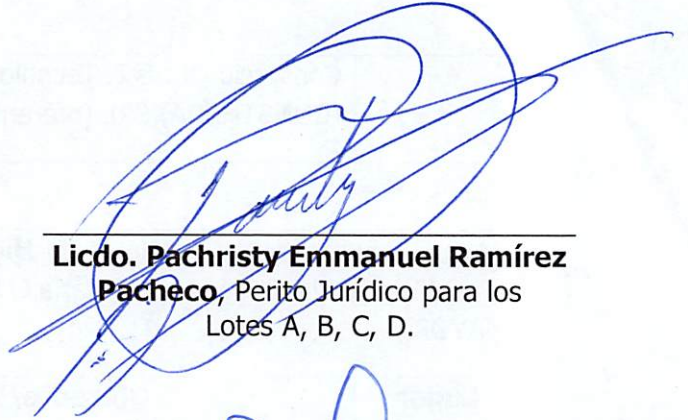
Dado en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los treinta (30) días del mes de enero del año dos mil veinte (2020).

AZL

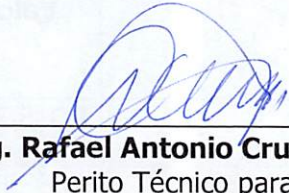
8-



**Licda. Rocio Ramos**  
Perito Financiero para los lotes  
Lotes A, B, C, D.



**Licdo. Pachristy Emmanuel Ramirez Pacheco**, Perito Jurídico para los  
Lotes A, B, C, D.



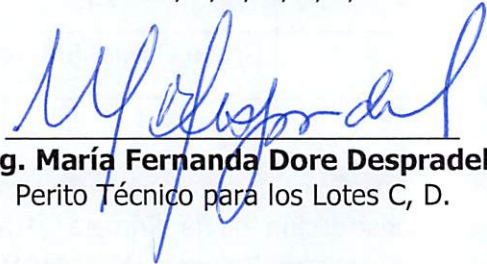
**Ing. Rafael Antonio Cruz Tavares**,  
Perito Técnico para los  
Lotes A



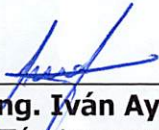
**Ing. Leonidas Valdez**,  
Perito Técnico para los  
Lotes A, B, C, D, E, F, G



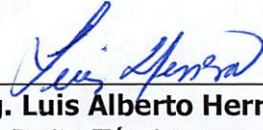
**Sr. Franklyn Ortega**  
Perito Técnico para los lotes A, B, C, D.



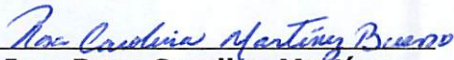
**Ing. María Fernanda Dore Despradel**,  
Perito Técnico para los Lotes C, D.



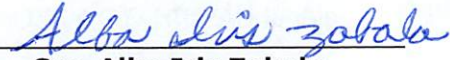
**Ing. Iván Aybar**,  
Perito Técnico para el lote B.



**Ing. Luis Alberto Herrera Cuevas**,  
Perito Técnico para el lote B.



**Ing. Rosa Carolina Martínez**,  
Perito Técnico para el lote B.



**Sra. Alba Iris Zabala**  
Perito Técnico para el lote A.